



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

SEM
EFEITO



Relatório Anual de Gestão do Ano de 2016
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

1 – Identificação do Fundo

Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social – FMHIS
Prefeitura Municipal de Macaé – RJ
CNPJ: 11.675.401/0001-68
Endereço: Av. Marechal Rondon, nº 390, 2º andar, Miramar, Macaé/RJ
Vinculação do FMHIS: Secretaria Municipal de Habitação
Presidente do CMHIS: Alessandra Ribeiro Aguiar
Lei de Criação do FMHIS: Lei n.º 2854, de 12 de dezembro de 2006.



2 – Objetivos

O Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social – FMHIS do Município de Macaé foi criado através da Lei Municipal n.º 2.854 de 12 de dezembro de 2006, a qual instituiu também o Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social – CMHIS, tendo sido posteriormente alterada pelas Leis n.º 3.278 de 07 de outubro de 2009; n.º 4.000 de 05 de dezembro de 2013; n.º 4.034 de 3 abril de 2014; n.º 4.044 de 29 de maio de 2014, -4.053 de 7 de junho de 2014 e n.º 238/2015, de 10 de junho de 2015.

O FMHIS é de natureza contábil e financeira, vinculado à Secretaria de Habitação, tem por finalidade atender as ações vinculadas aos programas e projetos de habitação de interesse social no Município de Macaé.

3 – Responsáveis

NOME: ALESSANDRA RIBEIRO AGUIAR
CARGO: GESTOR – ORDENADOR PRINCIPAL
MATRÍCULA: 10.086
PERÍODO DE GESTÃO: 01/01/2016 a 31/12/2016

NOME: ELISTELMO FERNANDES NEVES
CARGO: CONTADOR
MATRÍCULA: 1133
CRC: RJ05699/O-7
PERÍODO DE GESTÃO: 01/01/2016 a 31/12/2016

NOME: JÚLIO EMÍLIO FIGUEIRA VAZ
CARGO: TESOUREIRO
MATRÍCULA: 400160
PERÍODO DE GESTÃO: 01/01/2016 a 31/12/2016

NOME: FERNANDA GUESSE DIAS
CARGO: CONTROLADOR INTERNO
MATRÍCULA: 43006
PERÍODO DE GESTÃO: 01/01/2016 a 31/01/2016


Alessandra R. Aguiar
Arquiteta Urbanista
Gestor do FMHIS - P.M.M.
Matr.: 10.086



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

2

NOME: EDUARDO LUIS MARTINS DE OLIVEIRA

CARGO: AGENTE PATRIMONIAL

MATRÍCULA: 7677

PERÍODO DE GESTÃO: 01/01/2016 a 31/12/2016

4- Recursos

Os recursos para o Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social estão previstos no artigo 38 da Lei 3.278/2009 e são constituídos principalmente por dotação orçamentária própria, repasses financeiros do município, royalties do petróleo e gás, fundos e programas estaduais e/ou federais e receitas diversas.

5- O CMHIS

O Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social – CMHIS, é um órgão deliberativo, que tem por objetivo estabelecer diretrizes e critérios de alocação dos recursos do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social – FMHIS, observado o disposto na Lei do FMHIS, no Plano Plurianual e no Plano Diretor.

O Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social – CMHIS é composto por representantes de entidades públicas e segmentos da sociedade, garantindo a proporção de um quarto das vagas aos representantes dos movimentos populares.

As competências do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social - CMHIS estão contidas no artigo 32 da Lei 3.278/09.

O Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social, no ano de 2016, esteve assim composto:

1 – Representantes da Secretaria Municipal de Habitação

Titular: Alessandra Ribeiro Aguiar

Suplente: Samantha Fragoso Pinto Nunes

2 – Representantes da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social:

Titular: Kátia Valéria Magalhães Machado

Suplente: Élide Luchilla Bezerra Barreiros

3 – Representantes da Câmara Municipal de Macaé

Titular: Vereador Júlio Cesar de Barros

Suplente: Vereador Luciano Antonio Diniz Caldas

4 – Sociedade Civil Organizada

Titular: Jose Luiz Daudt – FAMMA – Macaé/RJ

Suplente: Diogo do Cabo Maia – FAMMA – Macaé/RJ

As competências do Conselho Municipal de Habitação de Interesse Social - CMHIS estão contidas no artigo 32 da Lei 3.278/09.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

SEM
EFEITO



6 – Orçamento

O orçamento do exercício de 2016 foi elaborado pela Secretaria de Planejamento e enviado para aprovação do Legislativo, com dotação orçamentária inicial no valor de R\$ 2.890.000,00 (dois milhões e oitocentos e noventa mil reais).

Conforme preconiza a Lei 3278/2009 em seu art. 38 inciso II, a dotação orçamentária anual do Fundo de Habitação deveria ser igual a 1% (um por cento) do que fosse previsto no Orçamento Municipal para as receitas dos royalties de petróleo e gás. A Lei Orçamentária Anual (Lei nº 4.145/2016) autorizou a execução de R\$ 2.890.000,00 (dois milhões e oitocentos e noventa mil reais).

No quadro seguinte está sendo apresentado o Relatório Resumido da Execução Orçamentária do FMHIS, que tem como período de referência o 6º bimestre / 2016.

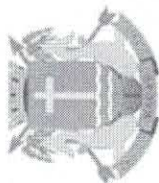
Não houve despesa de Pessoal e Encargos, para o Fundo de Habitação, pois os funcionários estão lotados na Secretaria de Habitação.

Apesar da dotação orçamentária no valor de R\$ 2.890.000,00 (dois milhões e oitocentos e noventa mil reais), a despesa realizada foi de R\$ 150.704,05 (cento e cinquenta mil, setecentos e quatro reais e cinco centavos), tendo em vista que durante todo o exercício de 2016 a movimentação contábil estava suspensa e todo o orçamento contingenciado, conforme Decreto nº 002/2016 (anexo), visto que o Fundo possui apenas recursos provenientes da Fonte 04. Todas as despesas tiveram de ser submetidas a apreciação da COFIN - Comissão Especial de Programação Financeira.




Alessandra R. Aguiar
Arquiteta Urbanista
Gestor do FMHIS - P.M.M.
Matr.: 10.086

Relatório de Gestão - FMHIS 2016



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

4

MACAÉ
RELATÓRIO RESUMIDO DA EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA
BALANÇO ORÇAMENTÁRIO (PARA SIMPLES CONFERÊNCIA)
ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL
PERÍODO DE REFERÊNCIA : 6º Bimestre / 2016

Continuação (3/3)

LRF, Art 52, Inciso I, Alíneas "a" e "b" do inciso II e §1º - Anexo 1

DESPESAS	DOTAÇÃO INICIAL (d)	DOTAÇÃO ATUALIZADA (e)	DESPESAS EMPENHADAS		SALDO (g) = (e - f)	DESPESAS LIQUIDADAS		SALDO (i) = (e - h)	DESPESAS PAGAS ATÉ O BIM (j)	INSCR. EM RP NÃO PROCESSADOS
			No Bimestre	Até 12/2016 (f)		No Bimestre	Até 12/2016 (h)			
DESPESAS (EXCETO INTRA-ORÇAMENTÁRIAS) (VII)	2.890.000,0	2.890.000,0	3.846,9	150.704,1	2.739.295,9	12.279,7	138.106,7	2.751.893,3	138.106,7	12.597,4
DESPESAS CORRENTES	2.056.000,0	2.056.000,0	3.846,9	150.704,1	1.905.295,9	12.279,7	138.106,7	1.917.893,3	138.106,7	12.597,4
PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
JUROS E ENCARGOS DA DÍVIDA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
OUTRAS CORRENTES	2.056.000,0	2.056.000,0	3.846,9	150.704,1	1.905.295,9	12.279,7	138.106,7	1.917.893,3	138.106,7	12.597,4
DESPESAS DE CAPITAL	834.000,0	834.000,0	0,0	0,0	834.000,0	0,0	0,0	834.000,0	0,0	0,0
INVESTIMENTOS	834.000,0	834.000,0	0,0	0,0	834.000,0	0,0	0,0	834.000,0	0,0	0,0
INVERSÕES FINANCEIRAS	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
AMORTIZAÇÃO DA DÍVIDA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
RESERVA DE CONTINGÊNCIA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
RESERVA ORÇAMENTÁRIA DO RPPS	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
DESPESAS (INTRA-ORÇAMENTÁRIAS) (IX)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
SUBTOTAL DAS DESPESAS (X) (VII + IX)	2.890.000,0	2.890.000,0	3.846,9	150.704,1	2.739.295,9	12.279,7	138.106,7	2.751.893,3	138.106,7	12.597,4
AMORTIZAÇÃO DA DÍVIDA / REFINANCIAMENTO (XI)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Amortização da Dívida Interna	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Dívida Mobiliária	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Outras Dívidas	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Amortização da Dívida Externa	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Dívida Mobiliária	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Outras Dívidas	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
SUBTOTAL COM REFINANCIAMENTO (XII) = (X + XI)	2.890.000,0	2.890.000,0	3.846,9	150.704,1	2.739.295,9	12.279,7	138.106,7	2.751.893,3	138.106,7	12.597,4
SUPERÁVIT (XIII)										
TOTAL (XIV) = (XII + XIII)				150.704,1			138.106,7		138.106,7	

DESPESAS INTRA-ORÇAMENTÁRIAS										
DESPESAS CORRENTES	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
OUTRAS DESPESAS CORRENTES	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
DESPESAS DE CAPITAL	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
INVESTIMENTOS	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
INVERSÕES FINANCEIRAS	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
AMORTIZAÇÃO DA DÍVIDA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
TOTAL	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

SEM
EFEITO



Anexo 1 do RREO

Data de Emissão: 12/01/2017 14:53h

SIGFIS - Versão 2016



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

SEM EFEITO



7- Resultados alcançados

No ano de 2016 destacaram-se as seguintes realizações:

7.1 - Obras e Licenças

Para a execução das obras o corpo técnico da Secretaria de Habitação obteve dos órgãos responsáveis pelo licenciamento, nas esferas municipais e estaduais, as licenças a seguir:

- LMP N° 706/2016 - para construção de edificações habitacionais, parque linear, centro esportivo e praças - Nova Esperança.

7.2 - Regularização Fundiária

PAC2-Ajuda

Em 2016 houve a continuidade da execução dos serviços para Regularização Fundiária de famílias residentes na ZEIS Complexo da Ajuda, baseado no Termo de Referência, contido no anexo III da Licitação Tomada de Preços n° 009/2012, Termo de Compromisso: 0352706-61/2011, Contrato de n° 029/2012, celebrado entre a MPU Metrópolis Projetos Urbanos Ltda e a Prefeitura Municipal de Macaé, cujo desenvolvimento ocorre junto à Secretaria Municipal de Habitação.

PAC2-Malvinas

Em 2016 houve a continuidade da execução dos serviços para a Elaboração de Projetos de Assentamento Precário na ZEIS Malvinas, através do processo administrativo n° 35054/2011, contrato n° 00098/12, firmado entre o município de Macaé, através da Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo e a Empresa Metrôpolis Projetos Urbanos Ltda., cujo desenvolvimento ocorre junto à Secretaria Municipal de Habitação.

7.3 - Benefícios Assistenciais Concedidos

No exercício financeiro de 2016 o Município atendeu 23 (vinte e três) famílias com a concessão dos benefícios assistenciais de auxílio emergência, aluguel emergência e aluguel intervenção urbana, cujas residências estavam em situação de risco, conforme parecer conclusivo e Termo de Interdição emitido pela Coordenadoria Extraordinária de Defesa Civil ou por solicitação da Coordenadoria de Projetos para execução de projetos urbanos em áreas de atuação da Secretaria de Habitação. O desembolso atingiu o montante de R\$ 67.663,57 (sessenta e sete mil, seiscentos e sessenta e três reais e cinquenta e sete centavos), conforme disposto no quadro seguinte:

Tipo de benefício	Quant. famílias atendidas	Valor R\$
Auxílio emergência	1	2.622,91
Aluguel intervenção urbana	4	27.614,20
Aluguel emergência	18	37.426,46
Total	23	67.663,57



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

6

No Anexo I estão relacionados os benefícios assistenciais pagos pelo FMHIS no ano de 2016, com a indicação do número do processo, o tipo de benefício, o beneficiário e o valor que foi pago.

No exercício financeiro de 2016, devido a crise financeira, o Município atendeu 01 (uma) família, cujas residências estavam em situação de risco, conforme o parecer conclusivo (Termo de Interdição) emitido pela Coordenadoria Extraordinária de Defesa Civil, com a concessão de compra assistida, dentro do Programa Compra Assistida, instituído pela Lei nº 4.034/2014. O desembolso foi de R\$ 61.508,00 (sessenta e um mil e quinhentos e oito reais).

No Anexo II está relacionado o processo de Compra Assistida pago pelo FMHIS no ano de 2016, com a indicação do beneficiário, CPF, nº registro no SIHIS - Sistema de Informações Habitacionais de Interesse Social, do número do processo, endereço interditado pela Defesa Civil, tipo de benefício e o valor que foi pago.

Ainda dentro do Programa Compra Assistida, durante o exercício de 2016, 19 (dezenove) famílias optaram por receber unidade habitacional, deixando assim o Programa Compra Assistida e sendo inseridas no Programa "Minha Casa, Minha Vida", nos termos da Resolução nº 005/2014 do Conselho Gestor do FMHIS, item "d" do artigo 1º. Essas famílias se mudaram durante o ano de 2016 para o Empreendimento Residencial Bosque Azul.

7.4 – Participação em cursos e seminários

A Gestora do Fundo Alessandra Ribeiro Aguiar participou dos Cursos:

- Curso Obras Públicas: contratação, fiscalização e recebimento no período de 23 a 26 de agosto de 2016 pela Escola de Contas e Gestão do TCE/RJ;
- Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos - Interpretação da NBR 9050:2015, ministrado pela ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas que aconteceu nos dias 30 de novembro a 02 de dezembro em Macaé.

A Assistente de Administração e Logística da Secretaria de Habitação Fernanda Guesse Dias, que exerce o cargo de Controle Interno do FMHIS participou dos cursos:

- Curso Controle Interno no período de 29 de fevereiro a 04 de março de 2016, pela Escola de Contas e Gestão do TCE/RJ;
- Curso Prática Orçamentária e Gestão Pública, no período de 09 de setembro a 07 de outubro de 2016, parceria da Escola de Contas e Gestão com a Prefeitura Municipal de Macaé, realizado na Funemac Macaé.

7.5 – Atividades do Setor de Projetos da Secretaria de Habitação

Desenvolvimento do Projeto Urbano para remoção das unidades habitacionais localizadas abaixo da faixa de domínio da AMPLA na Ajuda;

Definição das casas a serem removidas para o desenvolvimento do projeto urbano de toda a Ajuda e as mesmas serão realocadas para as 128 unidades habitacionais no Bosque Azul;

Acompanhamento das mudanças das famílias do Morro de Santana para as unidades do Minha Casa Minha Vida, no Bosque Azul;

Sorteio e acompanhamento das vistorias nas unidades habitacionais entregues para a demanda espontânea do Minha Casa Minha Vida, no Bosque Azul;

Visita na comunidade para a identificação de novas áreas disponíveis para implantação dos equipamentos e habitações já que muitos terrenos previstos



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

SEM
EFEITO



inicialmente já foram ocupados e atualização do Projeto Urbano na Nova Esperança;

A Secretaria de Habitação buscou a aprovação do Termo Aditivo junto a Secretaria de Obras para a retomada da obra na Nova Esperança que se encontra paralisada; Acompanhamento de demolições de habitações na Nova Esperança; Acompanhamento das manutenções das bombas de Esgotamento Pluvial da Nova Esperança; Monitoramento do canteiro de obras durante a paralisação da obra na Nova Esperança; Acompanhamento das entregas dos produtos do diagnóstico e projeto do urbanístico, arquitetônico, infraestrutura e orçamento para a Comunidade de Malvinas; Consolidação das selagens nas comunidades de Águas Maravilhosas e na Faixa de amortização do Parque de Jurubatiba no Lagomar; Vistorias em imóveis para pagamento de aluguel emergência e aluguel intervenção urbana. Participação em algumas ações realizadas pela Comissão de Pronta Ação da Prefeitura.



7.6 – Atividades do Setor de Social da Secretaria de Habitação

Realizar contatos coletivos com famílias das áreas de risco demarcadas para remoção. Cadastrar as famílias residentes nas áreas de remoção. Realizar a inclusão e atualização das famílias a serem removidas no Cadastro Único dos Programas do Governo Federal;

Realizar as Visitas Domiciliares a clientela dos programas da Secretaria;

Atender no Plantão Social; Consolidar a relação de beneficiários;

Mapear demanda de transferências escolares a serem realizadas concomitante a mudança; Mapear demanda de cobertura de Atenção Básica em Saúde

Realizar a escolha de endereço das Unidades Habitacionais. Divulgar o calendário e promover a visita/vistoria de cada unidade por seus titulares.

Promover e realizar evento de assinatura do contrato com força de escritura pública entre as famílias e o Banco do Brasil. Eleger e capacitar as Comissões gestoras provisórias dos Condomínios

Formular conjuntamente e aprovar Convenções de Condomínio e Regimento Interno. Planejar e acompanhar a Mudança das famílias de demanda espontânea e remoção. Acompanhar a convivência comunitária em formação no período pós-mudança. Orientar os novos moradores quanto ao uso adequado das instalações físicas particulares e comuns. (Educação patrimonial - uso consciente de água, energia elétrica e gás canalizado, bem como destinação adequada dos resíduos).

Traçar o perfil de emprego e renda da população beneficiária.

Assessorar as famílias no planejamento e gestão do orçamento familiar frente as despesas geradas com o novo imóvel. Mapear as famílias em situação de vulnerabilidade para acompanhamento intensivo da rede sócio assistencial do Município. Identificar, junto aos moradores de cada condomínio, as prioridades de ações a serem desenvolvidas.

Referenciar e promover a presença das diversas políticas públicas na área de intervenção. Apoiar a formação, formalização dos Condomínios e a gestão condominial. Registrar e avaliar a condução do processo e os resultados técnicos alcançados.



7.7 – Legislação e Regulamentações

Foi publicada a Resolução do Conselho Municipal de Habitação nº 001/2016, que aprovou o Relatório de Gestão do FMHIS do exercício de 2014.

Foi publicada a Resolução do Conselho Municipal de Habitação nº 002/2016, que aprovou o Reajuste dos Benefícios referente ao exercício de 2015.

Foi publicada a Resolução do Conselho Municipal de Habitação nº 003/2016, que aprovou o Relatório de Gestão do FMHIS do exercício de 2015.

Foi publicada a Resolução do Conselho Municipal de Habitação nº 004/2016, que aprovou o Reajuste dos Benefícios referente ao exercício de 2016.

7.8 – Metas Propostas e Metas Atingidas

Em 2016 encontrava-se em fase de construção 2.336 unidades habitacionais, sendo 128 para atender ao projeto do Plano de Urbanização da ZEIS (Zona Especial de Interesse Social) do Complexo da Ajuda pelo PAC e outras 2.208 através do Programa "Minha Casa, Minha Vida" no Empreendimento Residencial Bosque Azul no Bairro da Ajuda, cujas primeiras 480 unidades foram entregues no primeiro semestre de 2016 (dessas, 44 haviam sido entregues em dezembro de 2015).

Para o primeiro semestre do exercício de 2017, está prevista a entrega de mais 560 unidades, das 2.208 que estão em fase avançada de obras.

Quanto aos benefícios assistenciais que foram previstos para o atendimento às famílias cujas residências viessem a ser atingidas por fenômenos da natureza e, por conseguinte ficassem vulneráveis e/ou em que a moradia viesse a apresentar risco de desabamento (aluguel emergência e auxílio emergência) e benefício para famílias residentes em áreas de intervenção urbana (aluguel intervenção urbana), foi atingido o total de 23 benefícios.

A criação do Programa Compra Assistida (Lei nº 4.034/2014) veio a oferecer a opção de mudança para uma nova moradia para as 130 famílias que, realizaram abertura de processo na Secretaria de Habitação/FMHIS, e cujas moradias estão situadas em área delimitada pelo Município, de solo instável, e que está sendo objeto de desapropriação pelo risco eminente de soterramento e desabamento das construções erigidas no perímetro. Dentro desse programa, durante o exercício de 2016, 01 famílias foi beneficiada com a concessão compra assistida, e 19 famílias que optaram por receber unidade habitacional foram contempladas.

À exceção do Projeto de Engenharia e Arquitetura Pública, que não foi iniciado por falta de recursos humanos, todos os demais 7 (sete) Programas previstos no Plano Plurianual estão sendo executados.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

SEM
EFEITO



8 – Financeiro

Durante o exercício de 2016, o Fundo de Habitação recebeu Repasses Financeiros da Prefeitura Municipal de Macaé no valor de R\$ 196.967,65 (cento e noventa e seis mil, novecentos e sessenta e sete reais e sessenta e cinco centavos), e as aplicações obtiveram um rendimento total de R\$ 6.117,14 (seis mil, cento e dezessete reais e catorze centavos). Foi pago um valor total de R\$ 138.106,68 (cento e trinta e oito mil, cento e seis reais e sessenta e oito centavos) mais R\$ 5.629,94 (cinco mil, seiscentos e vinte e nove reais e noventa e quatro centavos) referentes a restos a pagar de 2015.

O Saldo para o Exercício Seguinte confere com os das Conciliações Bancárias e Extratos Bancários do período correspondente, bem como o Termo de Verificação dos Valores Existentes em Tesouraria, conforme modelo 07 da Deliberação nº 200/1996 TCE/RJ, em anexo, e os da contabilização contábil.

O valor de R\$ 6.117,14 (seis mil, cento e dezessete reais e catorze centavos) referente a remuneração de depósitos bancários dos repasses realizados pela Prefeitura Municipal de Macaé não foi utilizado e encontra-se depositado na conta do FMHIS.

No exercício de 2016 não houve concessão de subvenções e auxílios.



9 – Patrimônio

No Almoxarifado não houve qualquer movimentação de entrada ou saída. Foram adquiridos bens para consumo imediato no valor de R\$ 14.565,05 (catorze mil, quinhentos e sessenta e cinco reais e cinco centavos).

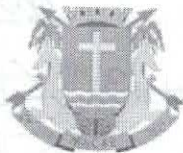
O FMHIS encerrou o exercício financeiro de 2016 com R\$ 45.822,00 (quarenta e cinco mil e oitocentos e vinte e dois reais) imobilizados em bens patrimoniais, **conforme apurado na prestação de contas entregue pelo responsável.**

10 – Proposta Orçamentária para o Exercício de 2017

O orçamento do exercício de 2017 foi elaborado pela Secretaria de Planejamento e enviado para aprovação do Legislativo, com dotação orçamentária inicial do FMHIS no valor de R\$ 2.032.000,00 (dois milhões e trinta e dois mil reais).

11 – Indicadores ou Parâmetros de Gestão

Os indicadores de desempenho da Secretaria de Habitação (FMHIS) são levantados para quantificar e acompanhar a evolução de: o número de famílias atendidas nos Programas de habitação de interesse social; o quantitativo e valor financeiro dos benefícios assistenciais concedidos; o volume de recursos financeiros investidos em habitação de interesse social; a melhoria das condições de habitabilidade das famílias residentes em áreas de risco e de interesse social. As metas ali indicadas estão alinhadas com a dotação orçamentária e a capacidade de investimento do Município. As informações são apuradas



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

10

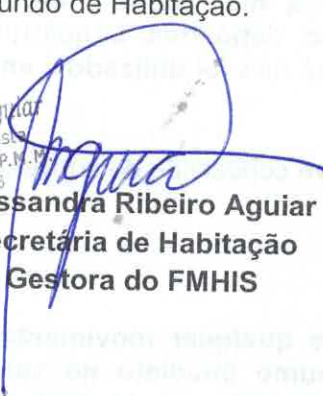
mensalmente e repassadas para a Coordenadoria do Programa Macaé Metas e Resultados, que organiza os indicadores de desempenho de todos os órgãos e secretarias do Município para que a Administração Municipal realize a análise crítica dos resultados obtidos embasando o processo de tomada de decisão. Os indicadores de desempenho foram criados dentro da proposta apresentada pelo Programa Cidades Sustentáveis, no qual o Chefe do Executivo Municipal assumiu compromisso formal com o Programa Cidades Sustentáveis, onde Macaé se compromete a atingir alguns índices que a tornarão de fato sustentável. Esses dados estão disponíveis no site da Prefeitura Municipal de Macaé.

12 – Avaliação do Conselho Gestor do FMHIS

O Conselho Gestor foi ouvido e se fez presente ao deliberar, e aprovar, todas as ações de relevância que tiveram origem no Fundo de Habitação.



Alessandra R. Aguiar
Arquiteta Urbanista
Gestora do FMHIS - P.M.M.
Mat.: 11.086


Alessandra Ribeiro Aguiar
Secretária de Habitação
Gestora do FMHIS

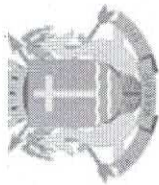


ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

Relatório Anual de Gestão do Ano de 2016
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

ANEXO I

Benefícios Pagos em 2016				
	Número do Processo	Beneficiário	Tipo de Benefício	Valor Pago
1	64102/2013	Lucilaine Sara da Silva	Aluguel Emergência (restos a pagar)	R\$ 80,00
2	62688/2013	Jorge Pereira Lima	Aluguel Emergência (restos a pagar)	R\$ 1.200,00
3	62107/2013	Crisdaian Barbosa	Aluguel Emergência	R\$ 630,00
4	63046/2013	Ana Lucia Freixo	Aluguel Emergência	R\$ 600,00
5	61883/2013	Francisco de Assis Lima	Aluguel Emergência	R\$ 600,00
6	63035/2013	Zenice de Souza	Aluguel Emergência	R\$ 600,00
7	64105/2013	Danielli Viter da Silva	Aluguel Emergência (restos a pagar)	R\$ 1.800,00
8	61873/2013	Ana Lucia de Paiva da Silva	Aluguel Emergência	R\$ 183,33
9	62141/2013	Rosicleia da Silva Duarte	Aluguel Emergência	R\$ 2.400,00
10	39357/2013	Sueli Julião Barreto Leonel	Aluguel Emergência	R\$ 3.933,48
11	280021/2015	Dionelia Marques de Oliveira	Auxílio Emergência (restos a pagar)	R\$ 2.549,94
11	280021/2015	Dionelia Marques de Oliveira	Auxílio Emergência	R\$ 72,97
12	280107/2014	Zilma Gomes	Aluguel Emergência	R\$ 4.100,00
13	64104/2013	Cremilda Sara da Silva	Aluguel Emergência	R\$ 3.990,00
14	62147/2013	Adilson de Souza Rita	Aluguel Emergência	R\$ 3.000,00
15	280011/2016	Renata da Conceição Mariano	Aluguel Emergência	R\$ 2.600,00
16	280091/2014	Bruna Rodrigues Lima	Aluguel Intervenção Urbana	R\$ 6.624,36
17	280090/2014	Walmir Antonio Rodrigues Lima	Aluguel Intervenção Urbana	R\$ 5.989,84
18	280018/2016	Salatiel da Silva Rodrigues	Aluguel Emergência	R\$ 2.120,00
19	280092/2014	Maria Helena Francisco de Souza	Aluguel Intervenção Urbana	R\$ 8.400,00
20	280027/2016	Maria José Rocha da Silva	Aluguel Emergência	R\$ 2.800,00
21	280012/2016	Elimárcio Santos Simões	Aluguel Emergência	R\$ 4.689,65
22	280094/2014	Rosimere Pimenta de Oliveira	Aluguel Intervenção Urbana	R\$ 6.600,00
23	280025/2016	Tatiane Alves Rangel	Aluguel Emergência	R\$ 2.100,00
				R\$ 67.663,57



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

12

Relatório Anual de Gestão do Ano de 2016
Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social

ANEXO II

Programa Compra Assistida
Famílias do Morro de Santana que receberam Indenização Financeira ou optaram pela
Compra Assistida

Item	Nome do Titular	CPF do Titular	Nº Registro	Nº Processo	Endereço do Imóvel Interditado pela Defesa Civil para a Compra Assistida	Tipo de Benefício	Valor da Operação R\$
1	MÁRCIO TOMAZ	030.672.067-11	6103	280060/2014	RUA WALDEMIRO BITENCOURT, Nº 281, CASA 04, MORRO DE SANTANA, MACAÉ/RJ	COMPRA ASSISTIDA	61.508,00
TOTAL							61.508,00



SEM EFEITO